

Amtliche Publikationen der Stadt Kreuzlingen

Planaufgabe

Änderung Baulinienpläne

«Grundbuchplan Nr. 24» und

«Grundbuchplan Nr. 25»

Ausserkraftsetzung Baulinienplan

«Brüelstrasse»

(Gebiet zwischen der Bären-,
Egelsee- und Hauptstrasse)

Wegen einer Bauanfrage für die Erstellung eines Ersatzneubaus wurden die rechtskräftigen Baulinien im Gebiet zwischen der Bären-, Egelsee- und Hauptstrasse generell überprüft. Da die vorhandenen Strassen für die Quartierschliessung ausreichen gibt es für die Baulinien mehrheitlich keinen Bedarf mehr. Ausnahmen bilden Strassen ohne beidseitige Trottoirs. Nach Aufhebung der Baulinien gilt die Abstandsregelung gemäss Strassengesetz.

Der Stadtrat hat mit Beschluss vom 26. Januar 2021 die Änderungen in den Baulinienplänen «Grundbuchplan Nr. 24, Grundbuchplan Nr. 25» und die Ausserkraftsetzung des Baulinienplans «Brüelstrasse» erlassen.

Die Änderungen in den Baulinienplänen «Grundbuchplan Nr. 24», «Grundbuchplan Nr. 25» und die Ausserkraftsetzung des Baulinienplans «Brüelstrasse» liegen in der Zeit vom **29. Januar bis 17. Februar 2021** bei der Bauverwaltung Kreuzlingen, Hauptstrasse 88, öffentlich zu Einsicht auf. (§§ 29 ff PBG). Während der Auflagefrist kann Einsprache erheben, wer durch die geplanten Massnahmen berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse hat. Einsprachen sind schriftlich und begründet an den Stadtrat Kreuzlingen, Bauverwaltung, Hauptstrasse 88, 8280 Kreuzlingen zu richten.

Bauverwaltung Kreuzlingen

Baugesuche

Beim Stadtrat Kreuzlingen sind folgende Baugesuche eingegangen:

2021-0019

Neubau Mehrfamilienhaus,

Höhenstrasse 16

Stutz AG Projekte &

Baumanagement,

Juchstrasse 17, 8500 Frauenfeld

2021-0020

Neubau 3 Mehrfamilienhäuser,

Bleichestrasse 20-30

Swiss Rees GmbH,

Guggenbühlstrasse 1, 8586 Erlen

2021-0021

Erstellen Sicht-/Schallschutzwand,
Wasenstrasse 7 (benötigt Ausnahmegenehmigung für Überschreitung Baulinie)

Buchholz Brigitte + Klaus,

Wasenstrasse 7, 8280 Kreuzlingen

Die Pläne liegen vom **02. Februar bis 22. Februar 2021** bei der Bauverwaltung Kreuzlingen, Hauptstrasse 88, öffentlich zur Einsicht auf. Wer vom Bauvorhaben berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der Auflagefrist beim Stadtrat Kreuzlingen, Bauverwaltung, Hauptstrasse 88, 8280 Kreuzlingen, schriftlich und begründet Einsprache erheben.

Baubewilligungen erteilt (Woche 3)

- Abbruch Einfamilienhaus, Neubau Mehrfamilienhaus, Haldenstrasse 7

Bauverwaltung Kreuzlingen