

# Amtliche Publikationen der Stadt Kreuzlingen

## Papiersammlung findet nicht statt

Aufgrund der verschärften Corona-Schutzvorschriften, kann die geplante Papiersammlung vom 9. Januar 2021 nicht durchgeführt werden. Die nächste Sammlung findet am 13. Februar 2021 statt.

Am 9. Januar hätte die erste Papiersammlung im neuen Jahr stattfinden sollen. Die verschärften und aufwändigen Schutzvorschriften können vom sammelnden Verein nicht umgesetzt werden. Da eine Lockerung der Schutzvorschriften vor dem 9. Januar nicht absehbar ist, wurde die Sammlung in Absprache mit dem Verein abgesagt. Die nächste Sammlung findet am 13. Februar statt.

*Bauverwaltung Kreuzlingen*

## Änderungen Gestaltungsplan «Seezelg II», 2. öffentliche Auflage

Die 1. öffentliche Auflage des Gestaltungsplans «Seezelg II» fand vom 4. bis 23. September 2020 statt. Auf Grund der eingegangenen Einsprachen und um Klarheit über die lärmrechtliche Situation im Gebiet Seezelg zu gewinnen, wurde ein Lärmgutachten für die Gebiete Seezelg und Kissingerguet erstellt. Dieses zeigt die Notwendigkeit, die Sonderbauvorschriften des Gestaltungsplans «Seezelg II» mit einem Lärmschutzartikel zu ergänzen. Im Zuge der 2. öffentlichen Auflage wird zudem die «Wald-/Gewässerabstandslinie» geringfügig angepasst, sodass sie mit den Vorgaben an den Gewässerraum übereinstimmt. Der Stadtrat hat am 22. Dezember 2020 die Änderungen des Gestaltungsplans «Seezelg II» beschlossen und zur öffentlichen Auflage freigegeben. Gegenstand der 2. öffentlichen Auflage des Gestaltungsplans «Seezelg II» vom 17. Dezember 2020 ist die Änderung der «Wald-/ Gewässerabstandslinie» und die Erweiterung des «Uferbereichs Schwimmbad» in der Karte sowie die Artikel Nrn. 3 und 34 in den Sonderbauvorschriften. Die Änderungen des Gestaltungsplans

«Seezelg II» liegen in der Zeit vom 8. bis 27. Januar 2021 bei der Bauverwaltung Kreuzlingen, Hauptstrasse 88, öffentlich zur Einsicht auf (§§ 29 ff. PBG). Während der Auflagefrist kann gegen die Änderungen Einsprache erheben, wer durch die geplanten Massnahmen berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse hat. Einsprachen sind schriftlich und begründet an den Stadtrat Kreuzlingen, Bauverwaltung, Hauptstrasse 88, 8280 Kreuzlingen zu richten.

*Bauverwaltung Kreuzlingen*

## Baugesuche

Beim Stadtrat Kreuzlingen sind folgende Baugesuche eingegangen:

2021-0001

Erstellen Seelounge US-MEX Terraza (Sommerbetrieb) befristet bis 31.12.2025, Kursschiffarthafen, Uferbereich West, Parz.-Nr. 2421  
2B-Visions AG, Amriswilerstrasse 57, 8570 Weinfelden

2021-0002

Provisorischer Fahrradunterstand bis ca. 2023 (bereits erstellt), Pestalozzistrasse 15 (benötigt Ausnahmegenehmigung zur Überschreitung der Baulinie)  
Primarschulgemeinde, Pestalozzistrasse 15, 8280 Kreuzlingen

2021-0003

Umbau + Sanierung Mehrfamilienhäuser, Reutistrasse 13 + 15  
Anlagengestiftung Turidomus, Obstgartenstrasse 19, 8042 Zürich

2021-0004

Erweiterung Balkon, Weinbergstrasse 25  
Erdin Rudolf + Gisela, Weinbergstrasse 25, 8280 Kreuzlingen

2021-0005

Erstellen Sitzplätze, Einbau Fenstertüre,

Fliegauflstrasse 6  
IMMOVIDA Immo-Management AG,  
Hofbergstrasse 53, 9500 Wil SG

2021-0006

Erstellen Sitzplatzüberdachung, Schwimspa-Pool und Whirlpool, Breitenackerliweg 24 (benötigt Ausnahmegenehmigung für Abweichung vom Gestaltungsplan)  
Dullnig Günter + Christa, Breitenackerliweg 24, 8280 Kreuzlingen

2021-0007

Erstellen Brücke (Verbindung Campingplatz + Schwimmbad), Promenadenstrasse, Schwimmbadstrasse, Parz.-Nrn. 5054 + 5011  
Stadt Kreuzlingen,  
Departement Gesellschaft,  
Marktstrasse 4, 8280 Kreuzlingen

2021-0008

Anbau Obergeschoss, Anderwertstrasse 20  
Fischer Elke, Anderwertstrasse 20, 8280 Kreuzlingen

2021-0009

Neubau Garage, Wasenweg 6  
Huber Andreas + Simone, Wasenweg 6, 8280 Kreuzlingen

2021-0010

Erstellen Aussen-Wärmepumpe Luft/Wasser, Hohrainstrasse 3c  
Stalder Markus + Irene, Hohrainstrasse 3c, 8280 Kreuzlingen

2021-0011

Erstellen Aussenkamin, Waldheimstrasse 9  
Joliet Margarete, Waldheimstrasse 9, 8280 Kreuzlingen

2021-0012

Erstellen Betonmauer, Dammstrasse 23  
Emini Idris + Besir, Dammstrasse 23, 8280 Kreuzlingen

Die Pläne liegen vom 12. Januar 2021 bis 1. Februar 2021 bei der Bauverwaltung Kreuzlingen, Hauptstrasse 88, öffentlich zur Einsicht auf. Wer vom Bauvorhaben berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der Auflagefrist beim Stadtrat Kreuzlingen, Bauverwaltung, Hauptstrasse 88, 8280 Kreuzlingen, schriftlich und begründet Einsprache erheben.

## Baubewilligungen erteilt (Woche Woche 51-53)

- Änderung Umgebung, Konstanzerstrasse 5, 7, 9 + 9a
- Erstellen Sichtschutzwände (teilweise bereits erstellt), Remisbergstrasse 13a
- Erstellen Sitzplatz, Promenadenstrasse 14
- Aufstellen Container für Absauggerät, Bahnhofstrasse, Parz.-Nr. 3113
- Erstellen Pergola, Berneggstrasse 12
- Garagenplatzerweiterung / Erneuerung Hecke und Zaun, Rosenweg 4
- Anbau an Wohnhaus, Schmittenstr. 18
- Erstellen E-Ladesäule für Elektrofahrzeuge, Hauptstrasse 39
- Gerätehaus, Sitzplatz und Gehwegplatten (bereits erstellt), Erstellen Aussenwärmepumpe, Promenadenstrasse 15a
- Erstellen von 2 Unterflurcontainern, Schäfferstrasse 2
- teilw. Balkonverglasung, Schlossweg 5
- Erstellen Verbundsteinplatz und Velounterstand, Nationalstrasse 42
- Erstellen Photovoltaikanlage, Seetalstrasse 90
- Änderung Standort PV-Anlage, Tanneggstrasse 2 (vorher Romanshornerstr. 61)
- Umbau + Nutzungsänderung für Gewerbe, Neubau Velounterstand, Wasenstrasse 22
- Erstellen Aussen-Wärmepumpe Luft/Wasser, Burggrabenstrasse 18a
- Einbau Hauswartraum, Erstellen Parkplätze, Konstanzerstrasse 18

*Bauverwaltung Kreuzlingen*